

Załącznik nr 8 do zaproszenia – wzór umowy

UMOWA

na dostawę

zawarta w dniu w Kalwarii Pałacowskiej, pomiędzy:

Klasztorem Znalezienia Krzyża Świętego Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych (Franciszkanów) w Kalwarii Pałacowskiej, Kalwaria Pałacowska 40, 37-743 Kalwaria Pałacowska, będącym kościelną osobą prawną działającą na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, reprezentowanym przez:

[]

zwaną dalej w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

[], z siedzibą w [], reprezentowaną przez [],

zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej z osobna „**Stroną**”, łącznie zaś „**Stronami**”.

§ 1 Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie Zamówienia oraz przedłożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia [], Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę mebli dla Klasztoru w Kalwarii Pałacowskiej których specyfikacja zawarta została w treści zaproszenia do składania ofert z dnia [], stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2 Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia sprzętu spełniającego parametry określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia oraz oświadcza, że sprzęt jest fabrycznie nowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić serwis gwarancyjny oraz dostarczyć sprzęt wskazany § 1 wraz z wszelkimi akcesoriami umożliwiającymi prawidłowe funkcjonowanie dostarczonego sprzętu.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiotowy sprzęt na własny koszt i ryzyko do wskazanych pomieszczeń w siedzibie Zamawiającego oraz powiadomić uprzednio Zamawiającego o gotowości wydania/przekazania przedmiotu zamówienia.
4. Dostawa sprzętu odbędzie się odpowiednim transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie przedmiotu dostawy przed uszkodzeniami.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu.

6. Termin, miejsce oraz godzina dostawy zostaną uzgodnione przez Wykonawcę, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, z osobą uprawnioną do odbioru w drodze roboczej.
7. Wykonawca po dostarczeniu sprzętu zobowiązany jest do jego rozładunku oraz wniesienia do miejsca docelowego, wskazanego przez Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia sprzętu, przetestowania funkcjonowania sprzętu oraz udzielenia niezbędnych wskazówek dotyczących obsługi sprzętu osobie wskazanej przez Zamawiającego.

§ 3 Terminy i odbiory

1. Wykonawca dostarczy sprzęt określony w § 1 w terminie do 60 dni od daty zawarcia umowy. Strony nie przewidują dokonywania odbiorów częściowych.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, innych niż zapłata wynagrodzenia na podstawie faktury VAT.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, po uprzednim stwierdzeniu zgodności dostarczonych materiałów z warunkami zamówienia, w zakresie ilości sprzętu, jego jakości i sprawdzenia prawidłowego funkcjonowania sprzętu.
4. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, Wykonawca ma obowiązek ich usunięcia w terminie określonym w warunkach gwarancji.
5. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru dostawy w przypadku, jeśli wada w znacznym stopniu ogranicza funkcjonalność dostarczonego sprzętu
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wskazanych wad na swój koszt bez względu na wysokość kosztów, jakie będzie musiał ponieść w celu ich usunięcia oraz oświadcza, iż nie odmówi wykonania powyższych prac zmierzających do ich usunięcia.
7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa powyżej w terminie opisanym w warunkach gwarancji, Zamawiającemu przysługuje również prawo wykonania zastępczego wszelkich prac zmierzających do usunięcia powyższych wad, do których usunięcia Zamawiający wezwał Wykonawcę, a całość kosztów związanych z usuwaniem powyższych wad obciąża Wykonawcę.
8. Strony zgodnie ustalają, iż terminem usunięcia wad jest termin sporządzenia protokołu przez komisję odbiorową, w którym zostanie stwierdzony fakt ich prawidłowego usunięcia.
9. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o fakcie usunięcia wad i gotowości do sporządzenia protokołu, określonego w ust. 8.

§ 4 Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe (dalej jako: „Wynagrodzenie”).
2. Z tytułu wykonania zamówienia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **brutto** [] zł, (**słownie:** []), w tym należnym podatkiem VAT, tj. kwota netto [] zł (**słownie:** []),
3. Warunkiem dokonania płatności będzie odbiór przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i doręczonej, a także przyjętej przez Zamawiającego faktury VAT (rachunku), na konto wskazane w wystawionym dokumencie.
5. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę skutecznego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5 Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach złożonej oferty do udzielenia na dostarczony sprzęt (na każdy przedmiot indywidualnie) gwarancji na okres 5 lat, liczonej od dnia dokonania prawidłowej dostawy do siedziby Zamawiającego. W przypadku przeciwnym, na produkt dostarczony jako wadliwy, bieg gwarancji rozpoczyna się od dostarczenia przedmiotu wolnego od wad.
2. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość i prawidłowe działanie dostarczonego w ramach niniejszej Umowy sprzętu. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot Umowy pozbawiony jest wad prawnych.
3. Do każdej jednostki sprzętu wchodzącego w skład przedmiotu Umowy, Wykonawca powinien dostarczyć instrukcję obsługi (w języku polskim, jeśli taka wersja istnieje). Dopuszcza się dostarczenie instrukcji w postaci zapisu elektronicznego w formacie PDF. Zobowiązania gwarancyjne dotyczą jedynie wad i usterek, których przyczyna leży w produkcie oraz jego podzespołach lub jest wadą fabryczną. Zobowiązaniom gwarancyjnym nie podlegają uszkodzenia wynikłe z winy klienta, używania produktów niezgodnie z ich przeznaczeniem, niestosowaniem się do zapisów instrukcji obsługi oraz przypadków losowych, jak np. przepięcia sieci zasilającej, zalania, udział w wypadku komunikacyjnym, które wystąpią po dniu przekazania sprzętu Zamawiającemu.
4. Realizacja napraw gwarancyjnych wymaga odebrania uszkodzonego sprzętu z siedziby Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Po naprawie sprzęt zostaje dostarczony do siedziby Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku zgłoszenia gwarancyjnego nieuzasadnionego lub usługi wykraczającej zakresem poza zobowiązania gwarancyjne, Zamawiający może zostać obciążony kosztami serwisu, a odbiór sprzętu odbędzie się na jego koszt i ryzyko. W takiej sytuacji Wykonawca przed dokonaniem naprawy poinformuje Zamawiającego o przyczynie i zakresie usterki oraz o kosztach ewentualnej naprawy, przed jej dokonaniem. Zamawiający ma prawo zrezygnować z dokonania naprawy.
6. Czas naprawy gwarancyjnej nie będzie dłuższy niż 14 dni roboczych liczonych od odbioru wadliwego sprzętu z siedziby Zamawiającego, chyba, że naprawa będzie wymagała czasu oczekiwania na części zamienne, lub wysłania sprzętu do serwisu producenta. W takim przypadku Wykonawca natychmiast powiadomi o tym Zamawiającego, a czas naprawy może się przedłużyć o czas ewentualnego transportu i odpraw celnych.
7. Za realizowanie obowiązków gwarancyjnych odpowiada Wykonawca.
8. Wykonawca udziela gwarancji na warunkach zapisanych w niniejszej Umowie.
9. Zamawiający zachowuje, oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady, przysługujące zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

10. W celu ustalenia konieczności oraz sposobu odebrania sprzętu przez Wykonawcę do naprawy, zgłoszenia istnienia wad przedmiotu Umowy Zamawiający składa pisemnie mailem lub telefonicznie na adres Wykonawcy. Dopuszcza się za równoważny sposób zgłoszenia na adres mailowy: [___], poprzedzony kontaktem telefonicznym na numer: [___]
11. Wykonawca dokonywał będzie czynności serwisowych z użyciem własnych narzędzi, części zamiennych i pomieszczeń.
12. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia urządzenia o równoważnych lub lepszych cechach użytkowych (parametrach technicznych), bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku gdy:
 - 1) łączny czas naprawy przekroczy 30 dni kalendarzowych licząc od dnia zgłoszenia konieczności naprawy, ale tylko w przypadku, jeśli Wykonawca nie dostarczy urządzenia zastępczego na czas przedłużającej się naprawy;
 - 2) wada wymagająca naprawy gwarancyjnej wystąpi w tym samym urządzeniu trzeci raz.Termin dostawy nowego wyposażenia wynosi 3 dni kalendarzowe licząc od zaistnienia okoliczności określonych powyżej. W przypadku wymiany gwarancja biegnie jak dla urządzenia wymienianego (nie biegnie od nowa). Czasu gwarancji nie przedłuża się o okres naprawy, w którym Zamawiający korzystał ze sprzętu zastępczego.
13. Każda naprawa gwarancyjna przedłuża gwarancję o czas naprawy urządzenia, z pominięciem czasu transportu do/z serwisu oraz czasu używania sprzętu zastępczego.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
 - b) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu realizacji umowy,
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu realizacji umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia naliczonych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Obok kary umownej Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 8 Osoby uprawnione

Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

- a) z ramienia Zamawiającego: [____]
b) z ramienia Wykonawcy: [____]

§ 9 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej od rygorem nieważności, z zastrzeżeniem że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, adresów, numerów rachunków bankowych wskazanych w niniejszej Umowie, osób odpowiedzialnych po obu stronach za realizację Umowy, zawiadamiając niezwłocznie o tym pisemnie drugą stronę. Zawiadomienie jest skuteczne od dnia odbioru zawiadomienia przez drugą Stronę Umowy.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących zmian do umowy:
 - a. zmiana terminu wykonania umowy – w przypadku”
 - i. zmiany zakresu przedmiotowego umowy,
 - ii. zmiany istotnych warunków realizacji w tym dostępności pomieszczeń,
 - iii. zaistnienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub epidemiologicznych,
 - iv. sytuacji niezależne od Wykonawcy, w tym także istotne niedotrzymanie terminów dostaw przez kontrahentów, zasadność wyboru których jak i pierwotny zakres porozumienia z którymi Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu przy użyciu stosownych dokumentów;
 - b. zmiana zakresu przedmiotowego umowy, polegająca na częściowej rezygnacji lub zmianie sposobu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do oferowanego lub określonego w treści zaproszenia do składania ofert i jego załączników, z jednoczesną odpowiednią zmianą wynagrodzenia, ustaloną w toku negocjacji przez Strony, w oparciu o rynkowe ceny lub faktycznie poniesione koszty i racjonalny zysk, w przypadku, gdy:
 - i. stało się niemożliwe wykonanie przedmiotu umowy w jego dotychczasowym zakresie, ze względu na okoliczności niezależne od Stron, w tym w szczególności:
 1. ze względu na zmianę wytycznych konserwatorskich;
 2. zaistnienie siły wyższej, rozumianej jako: wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - a. na którą strona nie ma wpływu,
 - b. przeciw której ta strona nie mogła w racjonalny sposób zabezpieczyć się przed zawarciem umowy,
 - c. której, skoro wystąpiła, taka strona nie mogła w racjonalny sposób uniknąć lub jej przezwyciężyć, oraz
 - d. której nie można uznać za wywołaną w znaczącym stopniu przez drugą stronę.
 - ii. wycofanie z rynku lub znaczące trudności niezależne od Stron w zdobyciu materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w sposób określony w ofercie Wykonawcy,

- iii. zmiana sposobu wykonania powodowałaby wyższą od oferowanej jakość wykonania usługi przy jednoczesnym braku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy;
- iv. zmianie ulegnie zakres inwestycji w związku z okolicznościami nie leżącymi po stronie Wykonawcy;
- v. zmiana sposobu wykonania powodowałaby:
 1. wyższą od oferowanej jakość wykonania usługi; lub
 2. zastąpienie oferowanych usług, materiałów lub urządzeń nowszymi, udostępnionymi na rynku po złożeniu oferty przez Wykonawcę;
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadku wystąpienia zmiany przepisów prawa dotyczących zmiany podatku VAT.
4. Zmiany nieistotne nie wymagają aneksu do Umowy. Zmianą niewymagającą zmiany do umowy jest, w szczególności:
 - a) zmiana siedziby którejkolwiek ze stron,
 - b) zmiana personelu odpowiedzialnego za wykonywanie niniejszej Umowy,
 - c) zmiana osób upoważnionych do czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 10 ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Rozstrzygnięcia eksperta

- a) W przypadku sporu dotyczącego kwestii technicznych (np. charakteru Wad), Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań celem rozstrzygnięcia sporu w sposób polubowny. Jeżeli spór nie zostanie rozstrzygnięty w ciągu 7 dni roboczych, Strony powołają do rozstrzygnięcia sporu eksperta. W przypadku, gdy Strony w terminie dalszych 7 dni nie powołają eksperta, Strona inicjująca procedurę wyłonienia eksperta w terminie kolejnych 3 dni uprawniona jest do wyboru eksperta samodzielnie. Koszty pracy eksperta ponosi Strona, dla której jego rozstrzygnięcie będzie niekorzystne.
- b) Strona zgłaszająca spór do rozstrzygnięcia przedłoży ekspertowi oraz drugiej Stronie pisemne zawiadomienie stwierdzające co następuje: (i) ogólny charakter sporu lub rozbieżności, (ii) zakres zgłaszanego sporu lub rozbieżności oraz (iii) dane na poparcie faktu istnienia sporu lub rozbieżności. Strona przeciwna przedłoży pisemną odpowiedź stronie zgłaszającej spór oraz ekspertowi w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia Strony zgłaszającej spór. Zawiadomienia i odpowiedzi Stron będą sporządzane w formie pisemnych oświadczeń danej Strony, a każda ze Stron będzie miała możliwość udzielenia odpowiedzi na wszelkie wnioski eksperta o złożenie oświadczenia lub przekazanie informacji, jednak z zastrzeżeniem, że wszelkie zawiadomienia i odpowiedzi zostaną przekazane w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania stosownego zawiadomienia lub odpowiedzi. Ekspert przekaze swoją decyzję Stronom na piśmie.
- c) Ekspert przedstawi swoją opinię („**Ekspertyza**”) na piśmie obu Stronom. Ustalenia Ekspertyzy będą wiążące dla Stron.
- d) Jeśli po wydaniu Ekspertyzy zostanie wszczęte pomiędzy Stronami postępowanie arbitrażowe obejmujące swoim zakresem zagadnienia objęte przedmiotem



Ekspertyzy, każda ze Stron może kwestionować przez sądem moc wiążącą Ekspertyzy oraz wnioskować o przeprowadzenie w odniesieniu do tych samych okoliczności nowego dowodu z opinii innego eksperta (biegły sądowy), pod warunkiem, że Strona ta wykaże, iż Ekspertyza zawiera oczywiste i rażące błędy merytoryczne, że opiera się na dokumencie podrobionym lub przerobionym albo że w związku ze sporządzeniem Ekspertyzy ekspert uzyskał od drugiej Strony dla siebie lub osoby mu bliskiej nieprzewidzianą przez przedmiot Ekspertyzy korzyść majątkową lub obietnicę takiej korzyści.

2. Sąd Arbitrażowy

W przypadku powstania sporu pomiędzy Stronami dotyczącego lub wynikającego z niniejszej Umowy, którego Strony nie rozstrzygną zgodnie punktem 1 niniejszego paragrafu Umowy, spór zostanie rozstrzygnięty przez Sąd Arbitrażowy przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, zgodnie z regulaminem tego sądu, w składzie trzech arbitrów. Miejscem prowadzenia postępowania arbitrażowego będzie Warszawa, Polska. Językiem obowiązującym w postępowaniu arbitrażowym będzie język polski

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w formie aneksów.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Gwardian Klasztoru
Znalezienia Krzyża Świętego
w Kalwarii Paclawskiej
Olefiński
o. Krzysztof Hura OFMConv.

KLASZTOR ZNALEZIENIA KRZYŻA ŚWIĘTEGO
Zakonu Braci Mniejszych Konwentualnych (Franciszkanów)
PL 37-743 Kalwaria Paclawska 40
tel.fax 016 671 95 44; 016 671 95 43
NIP 795-18-03-096, Reg. P-040013386
(1)